

**2021**

**国创担保产品宣导**

**国创融资担保**

# 目录

## CONTENTS

### 公司简介

Company profile

01

02

### 业务特色

Business features

### 再担保分险产品

Re guarantee products

03

04

### 应急转贷基金

Emergency loan fund

01

# 公司简介

---

Company profile

# 公司简介



国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE



湖北国创融资担保有限公司初创于2004年，公司自2015年以来，围绕集团公司企业使命与发展规划，不忘金融服务之初心、牢记社会责任之使命，在各级主管部门与各合作机构的指导支持下，逐步形成以科技担保为特色的主营业务模式，取得市场机构与企业客户的广泛认可。五年内完成了“新兵”——“主力军”——“标杆”的身份转换，处于“中小微+科技担保”的行业第一方阵领头地位。

国创担保以光谷区域为主阵地，服务范围辐射全市，专司于为科技型企业提供融资担保服务，一直致力于成为“担保行业的正规军”、“企业资金流动的改善者”、“金融机构的紧密合作者”、“光谷科技金融服务先锋”。在中小企业融资担保服务中，以正规军和生力军的身份，已经成为省内科技融资担保行业的标杆。

# 集团背景



## 集团规模

国创高科实业集团有限公司成立于1996年12月，下属子公司20家，旗下2家上市公司（“国创高新”——代码002377），总资产137亿元，在职员工6000余人；



## 集团发展

作为中国改性沥青行业领军企业，曾荣获全国和全省各口径的数百项荣誉称号。经二十多年发展，逐步形成道路材料与路面施工、新能源与军用汽车制造、高速公路投资与管理、金融投资管理、新兴产业等业务板块。



## 集团领袖

集团党委书记、董事局主席高庆寿先生荣获“全国劳动模范”、“湖北省优秀企业家”、“湖北省杰出创业家”，并荣登“2016胡润全球华人慈善榜”。

# 历史沿革



**2015年**

重建团队和业务体系  
探索和开启可持续发展之路

**2016年6月**

获得华夏银行担保授信2亿元，  
成为唯一新增入围全国性商业  
银行的民营担保公司

**2020年3月**

与湖北省再担保集团、  
湖北省引导基金启动  
“担投联动”合作

**2020年**

面对新冠疫情冲击，  
坚定信心、积极应对，  
依托湖北省再担保8亿授信  
武汉市200亿抗疫政策  
高新区2亿应急转贷引导  
合作银行16亿合作额度  
持续加大融资担保支持

**2014年**

国创集团整体收购并增资  
至2.02亿元

**2016年3月**

加入东湖高新区“互助资金  
计划”合作体系，开启政策  
性担保业务模式

**2019年4月**

加入湖北省新型政银担  
合作体系，作为首家民  
营担保公司获得湖北省  
再担保集团合作授信

# 核心团队



国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE

## 王才军

总经理

20年银行体系与5年担保行业工作经历，丰富的经营管理、渠道建设、团队架构经验

## 高毅

副总经理

15年产业投资平台与科技企业管理经历，熟悉政策环境、产业规划、企业客户，擅长渠道开拓与平台建设

## 叶龙

副总经理

20年商业银行经营与大型企业投融资管理经验，熟悉金融体系、信贷管理、企业经营，擅长项目推进与风险评估

## 郑文恺

副总经理

15年商业银行经营与政策性金融平台管理经验，熟悉信贷风控、政策金融、同业合作，擅长科技金融同业合作与改革创新

## 邹汉琴

副总经理

15年上市公司经营管理经历，熟悉政策法规、监管体系、财务法务，擅长风控管理与制度建设

# 荣誉成就



国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE

全省近年来唯一获得多家商业银行总行级授信的民营担保机构

唯一入围湖北省政策性融资担保体系的民营担保机构

唯一与生产力中心“互助资金计划”融资担保业务合作的  
民营担保机构

荣获2019年度湖北省再担保集团“优秀合作担保机构”称号；  
湖北省金融监督管理局信用评级“A+”，全市第四名

金融办及国资平台的合作担保机构、东湖高新区唯一正常  
经营的担保机构





## 业务特色

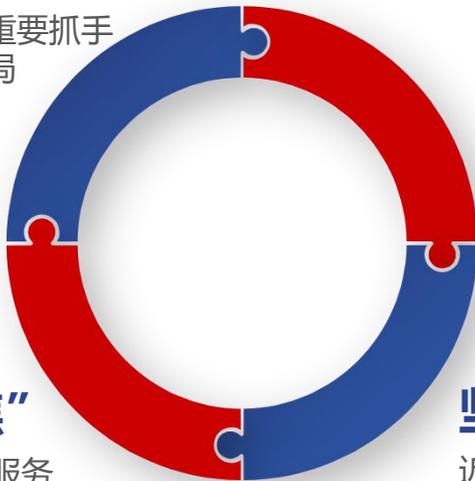
---

Business features

# 经营理念

## 服务集团整体架构

集团实现企业使命与发展战略的重要抓手  
以融资担保为媒介，着眼长远布局  
触达实体产业发展前沿  
探索科技金融创新模式  
形成内部良性互动与助力



## 实施“三个聚焦”

“聚焦中小微企业融资服务  
聚焦科技型企业扶持  
聚焦光谷区域阵地”  
重点服务具备发展潜力的创新创业  
战略新兴产业企业

## 打造科技担保标杆

“担保行业的正规军”  
“企业资金流动的改善者”  
“金融机构的紧密合作者”  
“科技型企业融资服务先锋”  
“科技产业的综合服务平台”

## 坚守合规底线

近五年外部监管检查无违规事项  
新监管条例下武汉市首批获得长期经营牌照  
外部评级“A+”，全省第4名  
(2019年湖北省地方金融监督管理局组织，  
中诚信出具)

# 业务定位：实施“三个聚焦”

## 聚焦 中小微企业融资



### 中小微企业占比

中小微企业及个人经营性贷款担保余额占比

## 聚焦 科技型企业扶持



### 科技型企业占比

符合高新区产业方向、具备“科技奖项/科技计划/人才计划/资质认定”标签的科技型企业贷款担保余额占比

## 聚焦 光谷区域阵地



### 光谷企业占比

注册地在东湖高新区的企业贷款担保余额占比

# 市场定位（一）企业融资的信用增进利器



## 在保业务规模

互助资金计划、再担科创贷等标准化分险业务产品（不含再担助力贷、再担增信贷等批量担保产品）



## 累计担保金额

近五年累计为**中小微企业、个体工商户**提供融资担保总额超过15亿元



## 信用类敞口占比

反担保方式为信用，以及非上市公司股权质押、知识产权质押、应收账款质押、个人连带保证、关联企业保证等，**没有房产抵押覆盖的企业贷款担保敞口余额占比**

## 市场定位（二）政策金融的紧密合作伙伴



国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE

2亿

### 高新区互助资金计划

2016年加入高新区中小企业“互助资金计划”，获得东湖生产力促进中心2亿元合作额度

8亿

### 再担保授信额度

2019年4月入围湖北省新型政银担合作体系，湖北省再担保集团合作授信额度经三次跃迁，扩大至8亿元

2019年度湖北省再担保集团“优秀合作担保机构”

16亿

### 银行授信额度

2019年完成华夏银行2亿元授信续期，新增汉口银行、武汉农商行各5亿元授信

2020年已获批银行授信超过4亿元

全部为普惠金额、科技金额专项授信额度

5000万

### 应急转贷引导基金

2020年7月加入高新区“应急转贷引导基金”，获得东湖企业信用促进会5000万元引导基金出资，设立“科技担保应急转贷基金”

# 市场定位（三）担保行业的合规经营标杆



国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE



## 监管检查

近五年外部监管检查  
无违规事项



## 全省行业排名

2019年湖北省地方  
金融监督管理局组织，  
获得中诚信外部评级  
“A+”，全省第4名



## 2020代偿率

2020年无代偿



## 累计代偿率

累计代偿1笔、累计  
代偿金额406万元，  
累计担保金额14.3亿  
元，累计代偿率约为  
0.28%

# 市场定位（四）科技金融的创新服务先锋



国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE

依托湖北省再担保、省引导基金  
以“**银行信贷**”+“**股权投资**”  
共同为成长期企业提供融资

再担科创贷

面向“种子期”、“初创期”科技企业  
以**科技奖项/科技计划/人才计划/资质认定等**  
**科技标签**，给予**纯信用授信**

高新贷

租金人才贷

针对企业融资程序，根据**融资TS**  
(投资意向书、条款清单、银行批复)  
提供**阶段性融资支持**

TS融资  
(担保)

联合园区管理机构  
面向园区入驻企业**复工复产**资金需求  
以**租金支付情况叠加人才资质**进行授信放大

认股权  
投资运营

针对商业银行投贷联动试点形成的企业**认股**  
**权**，与商业银行开展**联合投资运营**

参与**知识产权等资产证券化**发行  
提供**底层资产增信**等信用管理  
助力企业创新融资模式

知识产权  
证券化



03

## 再担保分险产品

---

Re guarantee products

# 银担合作

- ◆ 2017年12月，湖北省再担保调整为省政府国资委直接出资监管，并增资至55亿元，发挥再担保“增值、分险、规范、引领”功能，以股权投资和再担保业务为纽带，提升体系整体管理水平和抗风险能力。
- ◆ 2020年6月，武汉市财政局及武汉市地方金融工作局、合作银行、湖北省再担保集团有限公司、湖北国创融资担保有限公司签署《湖北省新型政银担合作协议（武汉区域）》，共同构建新型政银担合作机制。
- ◆ 在此之前，武汉市组建600亿元的中小微企业及个体工商户纾困专项资金，依托在汉银行机构，以财政贷款贴息为杠杆，促进中小微企业银行融资。



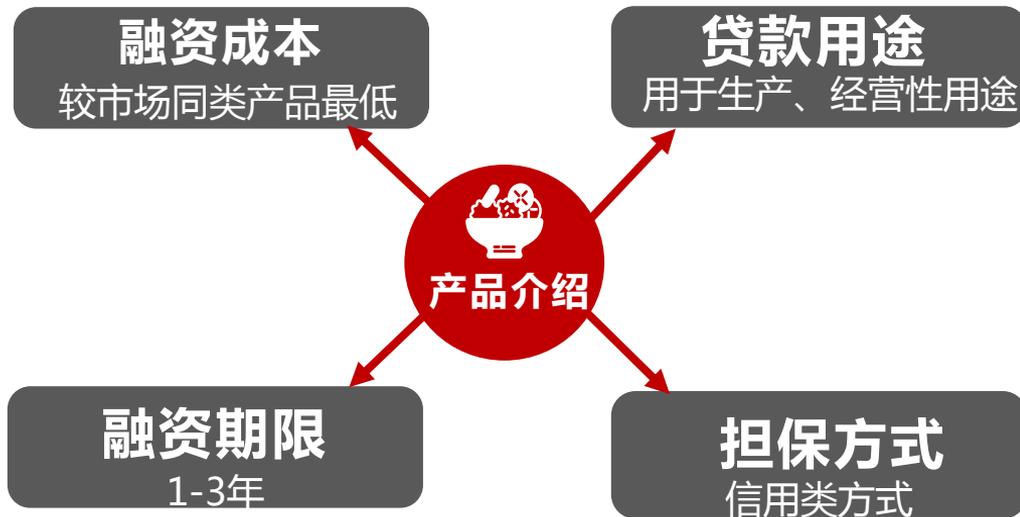
# 产品介绍

针对武汉市内大部分具有科技含量高、研发投入大、轻资产、成长性好等特点的企业，推出专项信贷产品——“再担科创贷”，按照支持“好人做好事”的原则，助力创业期科技型中小微企业快速、顺利地对接银行等金融机构。



## 再担科创贷

额度：最高300万元



# 产品介绍



国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE

再担高新贷立足于东湖高新区，以“政府+银行+担保”为合作背景，旨在扶持高新区内的科技型中小微企业。

## 再担高新贷

额度：单笔最高**2000**万元



# 产品介绍



**服务对象：**东湖高新区注册并纳税，符合131产业（光电子信息、生物医药、节能环保、高端装备产业、高技术现代服务业）；

## 融资成本

制定专项贷款利率

## 融资期限

1-3年

## 贷款用途

用于生产、经营性用途

## 担保方式

不动产抵押与知识产权质押、股权质押、收费权质押、主要股东及实际控制人承担连带责任担保等方式相结合

# 产品介绍



国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE



## 租金人才贷

额度：单笔最高300万元

**服务对象：**针对承租高新区内的办公、厂房等房屋，租金支付正常，无拖欠记录的科技型中小微企业。

**授信方式：**根据企业**年缴纳租金**情况，结合企业已取得的相关资质，在年租金金额基础上给予授信放大比例，**叠加核定最终额度**。

**产品特点：**审批快速，帮助更多小微企业渡过难关，缓解租金、人工支出压力。

04

## 应急转贷引导基金

---

Emergency loan fund

# 政策背景

2020年6月17日，武汉市东湖高新区发布《东湖高新区应急转贷引导基金管理暂行办法》，首期安排2亿元财政资金，设立应急转贷引导基金，积极应对新冠疫情对区内科技企业带来的负面影响，发挥财政资金引导作用，吸引各类社会资本积极参与，共同为科技型企业提供适宜的应急转贷融资，缓解企业在复工复产中面临的资金紧张问题。



## 投资原则

应急支持 转化融合  
引导放大 保本微利



## 支持对象

在东湖高新区注册纳税、符合东湖高新区产业规划的科技型中小企业或高新技术企业，重点支持参与疫情防控或受疫情影响严重的科技型中小企业或高新技术企业



## 管理体制

管理决策、投资执行、  
监督评价相分离



## 融资类别

临时性资金需求  
要素转化融资  
股债转化融资

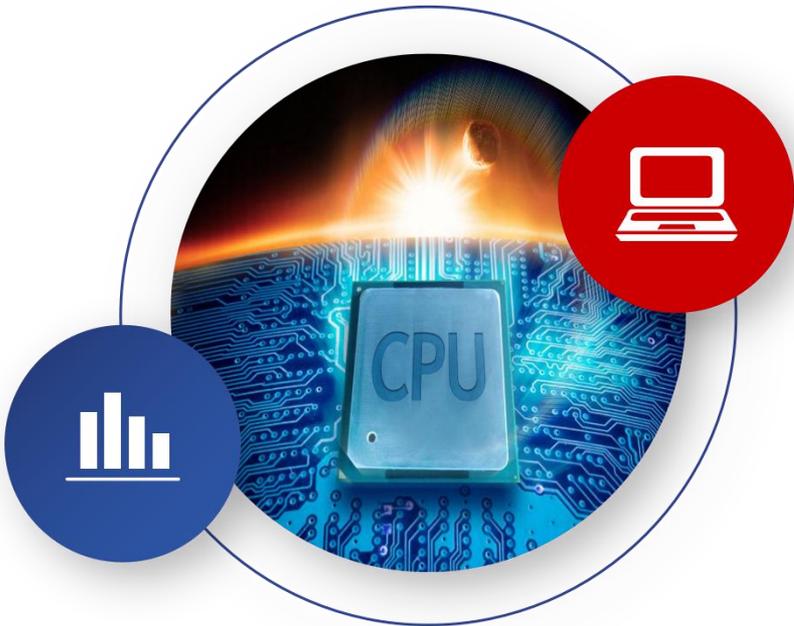


国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE

# 引导核心

## 应对痛点

新冠疫情短期冲击  
金融机构加大信贷投放  
但仍需要短期资金注入  
为信贷发放与股权投资落地  
提供腾挪周转的空间与时间



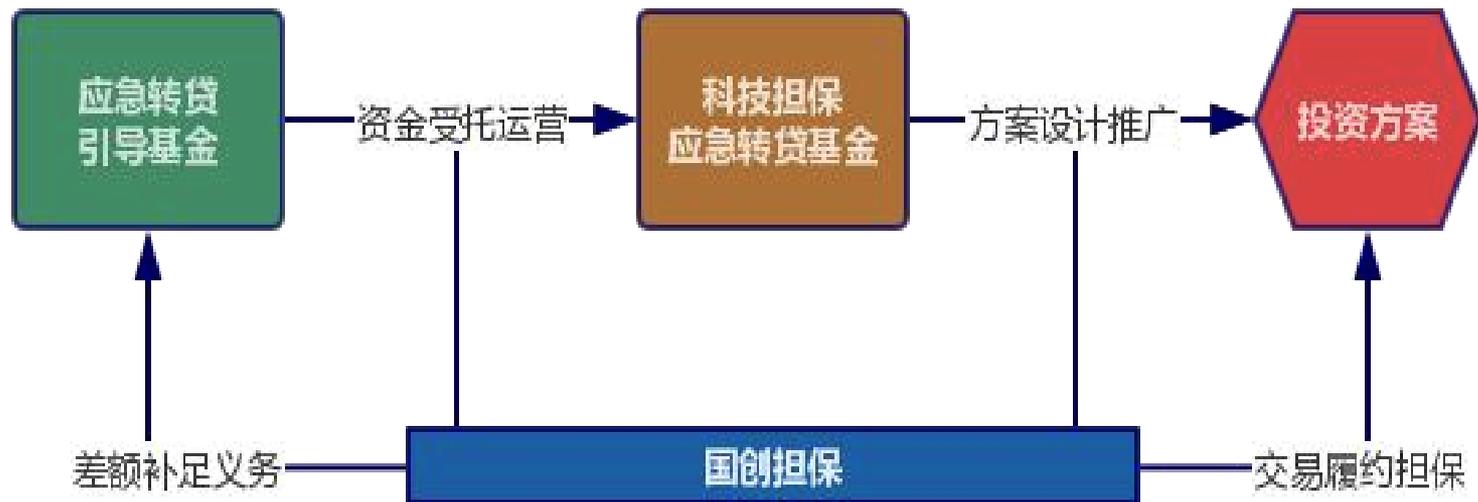
## 直击难点

科技金融改革创新进入深水区  
股权、知识产权等科技要素融资  
取得了成绩但也暴露了问题  
需要激活要素市场化配置效率  
着力解决市场面临的流动性问题

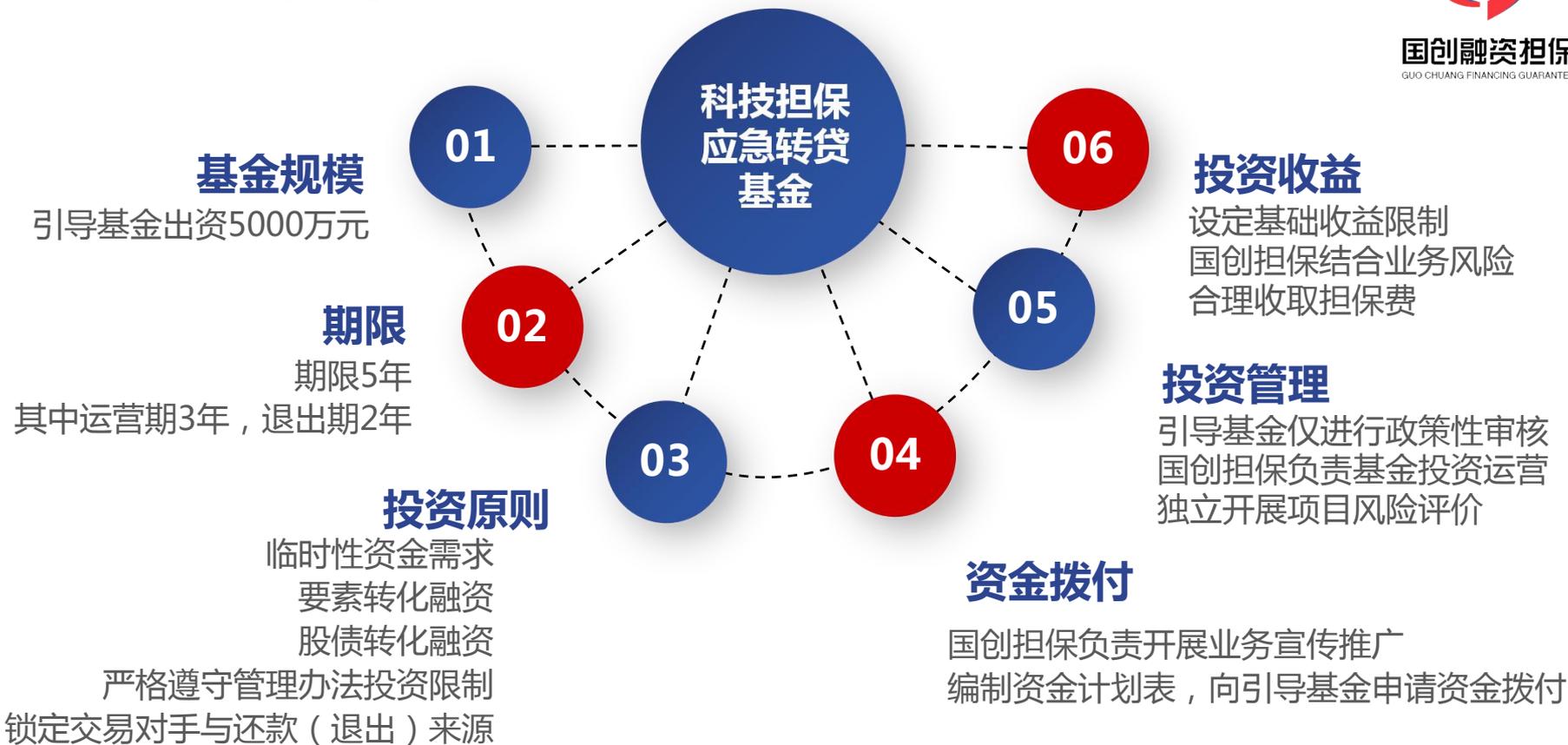
# 基金架构



国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE



# 基金基本要素



# 职能定位



科技金融机构间的“立交桥”

科技与资本要素的“蓄水池”

科技金融改革创新“试验田”

# 基金方案



国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE

## 应急借款

基金通过商业银行、小贷公司、武汉金交所等机构，依法合规为存在短期应急资金需求的企业，提供应急性借款，国创担保为应急借款提供偿付担保。

## 应急融资收储

基金为达成增资意向的交易双方提供阶段性应急股权融资收储资金，国创担保为股权融资提供履约担保。

## 应急基金收储

基金为达成早期股权或基金份额转让交易意向的交易双方提供股权流转收储资金，国创担保为基金份额（股权）流转提供履约担保。

## 股债转化融资

### 认股权收储（投资）

基金面向开展投贷担联动业务的贷款发放机构，直接（或设立基金）受让其持有的借款企业认股权并择机开展股权投资，国创担保为认股权或股权远期处置提供履约担保。

## 临时性资金需求

### 知识产权/股权质押收储（承诺）

基金在知识产权/股权质押融资发放前，向贷款发放机构对质押物的未来处置出具收储承诺，国创担保为资产远期处置提供履约担保。

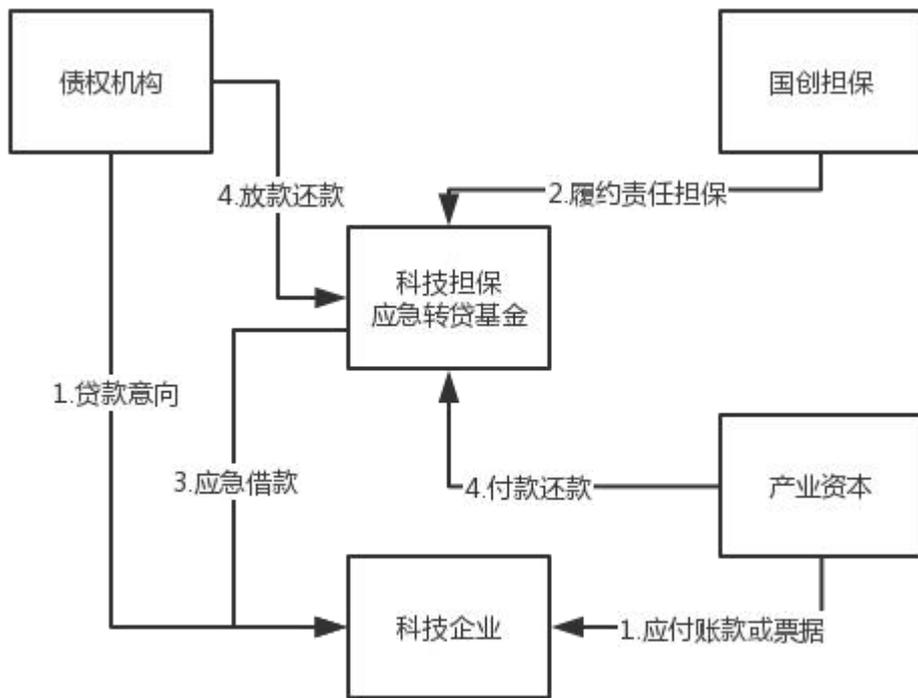
## 要素转化融资

### 资产证券化投资

基金为作为基石投资人，参与投资设立以科技型中小微企业融资租赁、知识产权、应收账款为底层标的的资产证券化产品，国创担保为资产证券化投资提供履约担保。

# 科技担保应急转贷基金

## 方案介绍（一）

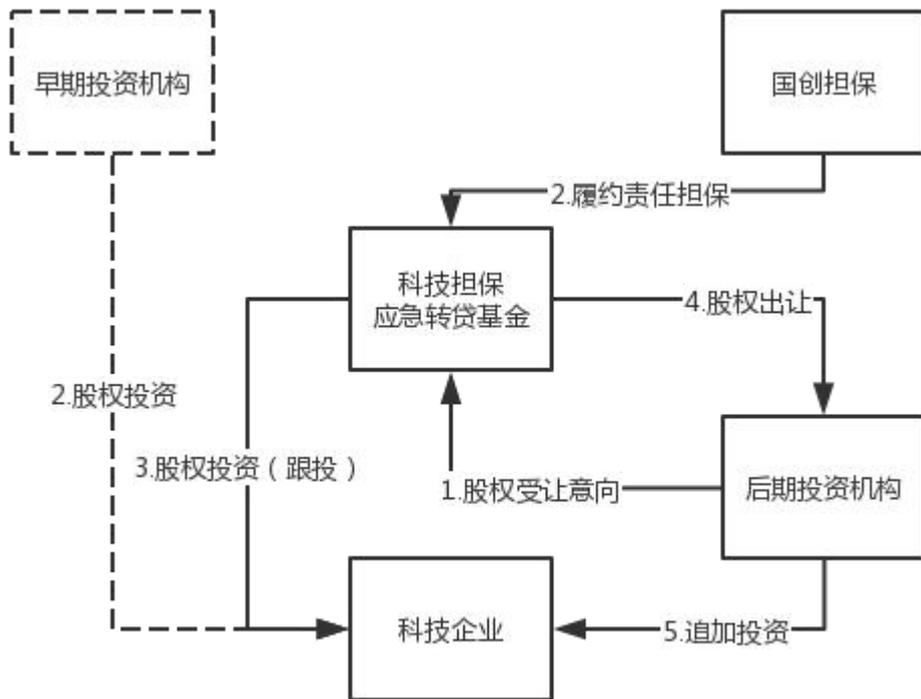


国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE

项目	应急借款
规模	1000-5000万（动态）
限额	单笔不高于1000万
期限	不超过3个月
成本	不高于3% (前20个工作日免息支持)
功能	重点支持纳入湖北省疫情防控重点保障企业名录的企业，以及受疫情影响严重的中小微企业。

# 科技担保应急转贷基金

## 方案介绍（二）



国创融资担保  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE

项目	应急融资收储
规模	500-1000万（动态）
限额	融资配比不超过20%
期限	不超过12个月
成本	不高于3%
功能	帮助企业依托股权融资进度提前获得资金开展相关应急经营活动，促成企业股权融资。

# 融资案例



## 融资案例一（银行贷款+应急借款+知识产权证券化）

高新区A企业，节能环保行业，为上游客户提供节能方案专业咨询、设计、施工、建设、维护全链条服务，年销售规模超过3亿元，保持高速增长。获得瞪羚企业、光谷3551人才等多项荣誉。

- 已通过政银担合作体系获得1年期流动资金贷款授信1000万元。
- 疫情期间企业急需资金完成某节能环保项目最后交付投入，但落实银行及担保批复相关手续的关键人尚在国外无法回国，银行贷款暂时无法发放。通过应急转贷基金向A企业提供应急借款500万元，期限3个月，还款来源为银行贷款或项目交易收入。
- 企业具备部分产权明晰、价值明确的知识产权，参与知识产权证券化产品，计划融资金额1000万元，期限3年。

# 融资案例



## 融资案例二（银行贷款+TS融资+知识产权质押）

高新区C企业，生物医药行业，产品涉及细胞培养、医疗技术服务、医疗耗材等领域，已完成临床试验，暂无销售收入。获得瞪羚企业、国家万人计划等多项荣誉。已达成股权融资意向，融资金额5000万元，领投机构投资金额不低于3000万元，估值5亿元。

- 通过政银担合作体系获得3年期流动资金贷款授信300万元。
- 存在200万元资金缺口才能启动临床试验结题。由于近期外地投资机构暂未启动武汉现场尽调，投资进度滞后。应急转贷基金向C企业按融资金额的10%提供股权融资意向金200万元，期限1年，后期由股权融资款归还或交割。
- 计划在临床试验结题后，由应急转贷基金联合商业银行、担保公司，开展知识产权质押融资，预计融资金额300万元，期限1年。

# 企业客户

**JHOMe 璟泓**

**KAIJIN 凯进**



**威蒙科技**  
WEI MENG TECH



**古奥基因**  
GOOAL GENE



**国创融资担保**  
GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE



**AtaGenix**  
普健生物

**Elabscience®**

武汉伊莱瑞特生物科技股份有限公司



**风脉能源**  
WINDMAGICS



**巴菲尔生物**  
BIOFAVOR BIOTECH



**TOGO**  
Meditech



**光安伦**



**PurvarData**  
璞华大数据技术有限公司



**GREENET**  
INFORMATION SERVICE

**绿色网络**  
因为专注 所以强大

**INTPLDG**  
普罗格 | MAKE LOGISTICS FIT



**ELE-VATE**  
伊莱维特



**正元环境**  
Z&Y Environment



**武汉网信安全技术股份有限公司**  
WUHAN WINSSE SECURITY TECHNOLOGY CO.,LTD.

**PEP**

武汉倍普科技有限公司  
Wuhan PEP Technologies Co., Ltd.



**全华光电**  
QUANHUA-OPTO



**霍立克电气**



**SUNSHINE**  
OPTOELECTRONICS



**博润通**  
BORUNTONG



**SISOWI**  
森索维



**能钠智能装备**  
C P C T E C H



**东智科技**  
E A S T W I T

**polyColor** 保丽量彩  
材料智造美好生活

# 合作机构



国创融资担保

GUO CHUANG FINANCING GUARANTEE



光谷金控  
生产力促进中心



湖北省再担保集团  
HUBEI RE-GUARANTEE GROUP



湖北高投  
引导基金管理公司



光谷金控  
东湖信用促进会



华夏银行  
HUAXIA BANK



汉口银行



武汉农村商业银行  
WUHAN RURAL COMMERCIAL BANK



兴业银行  
INDUSTRIAL BANK CO.,LTD.



国翼投资  
WINGS INVESTMENT



中国武汉留学生创业园  
WOSP

宏泰  
恒瑞

湖北宏泰  
恒瑞投资



武汉派富  
知识产权



国创高投  
产业基金



恒立金通  
HENG LI JIN TONG



尚泽小贷



武汉观筑  
知识产权

# 联系我们



扫码关注，了解更多产品信息

**湖北国创融资担保有限公司**

地址：武汉东湖开发区武大科技园武大园三路8号

**陈经理：18971476415**

**黄经理：18672393360**

**2021**

**谢谢观看**

国创融资担保